

Obra
REFORMA DO AUDITÓRIO FINATEC

B.D.I.
22,23%

Planilha de Estimativa Orçamentária Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Descrição	Und	Quant.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	B.D.I	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	Peso (%)
				MAT.	M.O.					
1	ADMINISTRAÇÃO						0,00		0,00	#DIV/0!
1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (1/2 PÉRIODO)	MES	2			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
1.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
1.3	EMISSION DE ART REFERENTE À OBRA OU SERVIÇO, OBRA COM VALOR CONTRATADO ACIMA DE R\$15.000,00	1	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
1.4	SEGURO DE OBRA-RISCO ENGENHARIA	1	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
1.4	CONTAINER ESCRITÓRIO/DEPÓSITO/VESTIÁRIO ALUGUEL MENSAL	un	8			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO						0,00		0,00	#DIV/0!
2.1	Remoção de poltronas sem reaproveitamento	un	236			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.2	Remocao de tapete de nylon ou carpete colado no piso e retirada do residuo de cola com espatula ou palha de aco.	m²	352,75			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.3	Remocao de portas sem reaproveitamento	un	2			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.4	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ	M	51,51			-	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.5	DEMOLIÇÃO DE FORRO MODULAR/GESEO	M2	80,32			-	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.6	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE PAREDE/PISO	M2	175,48			-	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.7	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIAS/BANCADAS/LOUÇAS	VB	1,00			-	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.8	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m³	9,66			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.9	CAÇAMBA DE ENTULHO	un	20			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.10	REMOÇÃO DE TRECHOS DE ESQUADRIA DE FORMA MANUAL, COM AJUSTES, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	9,93			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.11	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (ILUMINAÇÃO ESCADA)	M	74,5			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
2.12	RETIRADA DO ENTULHO RESULTANTE	M3	30,38			-	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!

4.2.1	ENCHIMENTO DE PISO - CONTRAPISO LEVE COM VERMICULITA EXPANDIDA (REDISTRIBUIÇÃO DOS PATAMARES DA PLATEIA E TRANSFORMAÇÃO DAS RAMPAS INTERNAS EM ESCADAS)	m³	52,9			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.2.2	Limpeza de pisos cimentados.	m²	352,75			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.2.3	Primer promotor de aderência base acrílico	m²	352,75			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.2.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO VINÍLICO PARA TRÁFEGO INTENSO, USO COMERCIAL, EM PLACA 90X90 Ref. Ambienta Blue Jeans Tarkett APLICADO POR COLA ACRÍLICA	m²	352,75			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.2.5	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 10 CM.	M	93,98			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.2.6	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes	Un	28			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.3	PALCO									
4.3.1	Restauro, raspagem, calafetagem, aplicação de synteko alto brilho em piso de madeira	m²	45,59			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.4	SALAS DE APOIO AUDITÓRIO									
4.4.1	ARGAMASSA POLIMÉRICA - REIMPERMEABILIZAÇÃO BANHEIROS	M2	69,18			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.4.2	PISO VINÍLICO EM PLACAS Cimento Claro Biancogres 3mm 94x94, inclusive regularização, cola e acessórios	M2	77,82			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
4.4.3	PORCELANATO RETIFICADO 80x80 Chicago Nebbia Satin - Biancogres	M2	46,12			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
5	REVESTIMENTO DE PAREDE						0,00		0,00	#DIV/0!
5.1	PAREDE EM ALVENARIA CONVENCIONAL, INCLUSIVE MASSA ÚNICA	m²	88,2			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
5.2	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. - Fechamento trecho de esquadria sob rampa de acesso nova.	m²	35,22			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
5.3	VEDAÇÃO EM ALUMÍNIO ENTRE ESQUADRIA E BOX SANITÁRIO	Un	1,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
5.4	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL.	m²	472,52			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
5.5	PORCELANATO RETIFICADO 45x90 Cotton Bianco Acetinado - Biancogres	M2	129,45			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
5.6	REVESTIMENTO Branco Bold Brilhante 20x20	M2	2,62			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
5.7	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, 10CM, BRANCO, LISO	M	80,51			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
5.8	PINTURA ACRÍLICA ACETINADA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	472,52			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!

6	REVESTIMENTO DE TETO						0,00		0,00	#DIV/0!
6.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO EM GESSO ACARTONADO COM TABICA 2X2	m²	89,7			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
6.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO MINERAL MODULAR 62.5X62.5	m²	46,12			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
6.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM FORRO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. - Repintura auditório e pintura trecho novo	m²	553,52			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
6.4	PINTURA ACRÍLICA ACETINADA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM FORRO, DUAS DEMÃOS. - Repintura auditório e pintura trecho novo	m²	553,52			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7	ESQUADRIA						0,00		0,00	#DIV/0!
7.1	MADEIRA/MDF									
7.1.1	PAINÉIS EM MDF SOB MEDIDA, COM PORTAS EMBUTIDAS, CONFORME PROJETO	m²	46,18			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.1.2	KIT PORTA PRONTA 80x210 MADEIRADA LISA	un	3			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.1.3	Porta para box sanitário, com puxador externo e fecho interno. Ref. Portas Alcoplac Neocom - Cor Azul Nevada L129	UN	5,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.1.4	PINTURA ESMALTE AZUL SOBRE PORTAS EXISTENTES	un	11,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.2	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO E VIDRO TEMPERADO					0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.2.1	ESQUADRIAS SOB MEDIDA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL COM FECHAMENTO EM VIDRO TEMPERADO CONFORME PROJETO	m²	128,44			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.2.2	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO COM FECHAMENTO EM VIDRO, SOB MEDIDA CONFORME PROJETO	m²	2,42			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.2.3	VENEZIANA EM ALUMÍNIO SOB MEDIDA CONFORME PROJETO	m²	44,94			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.2.4	GUARDA CORPO EM VIDRO CONFORME PROJETO	m²	9,43			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.2.5	CORRIMÃO EM AÇO INOX, DUAS ALTURAS, CONFORME NBR E PROJETO	m	31,59			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
7.2.6	REINSTALAÇÃO DE ESQUADRIA - SALA DE PROJEÇÃO	un	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8	LOUÇAS E METAIS						0,00		0,00	#DIV/0!
8.1	Cuba para Banheiro de Semiencaixe Retangular Slim Branca 40x30cm Deca	UN	1,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.2	Cuba para Banheiro de Embutir Retangular Branca 43cm Deca	UN	5,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.3	Cuba Inox Lavínia 47BL - Tramontina	UN	1,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.4	Torneira para Lavatório Bica Baixa Cromada Link - Deca	UN	7,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!

8.5	Torneira para Lavatório Bica Baixa Cromada Conforto Link - Deca	UN	1,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.6	Torneira para Cozinha Bica Alta Cromada Link - Deca	UN	1,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.7	Kit Bacia com Caixa Acoplada Vogue Plus Branca, inclusive acessórios – Deca	UN	1,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.8	Kit Bacia Convencional Flex, inclusive acessórios – Deca	UN	1,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.9	Kit Bacia com Caixa Acoplada Flex Branca, inclusive acessórios – Deca	UN	4,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.10	Mictório Sifão Integrado Válvula embutida branco - Deca	UN	2,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.11	Ralo Inox 15x15	UN	5,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.12	Barra de apoio cromada 40cm	UN	3,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.13	Barra de apoio cromada 80cm	UN	3,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.14	SIFÃO RÍGIDO CROMADO	UN	8,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
8.15	LIGAÇÃO FLEXÍVEL CROMADA 40cm	UN	16,00			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
9	MARMORARIA						0,00		0,00	#DIV/0!
9.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCADAS EM GRANITO BRANCO SIENA	M2	8,82			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
9.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS EM GRANITO BRANCO SIENA	M2	9,81			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
9.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RODAPÉ EM GRANITO BRANCO SIENA	M2	0,41			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
10	MÓVEIS/EQUIPAMENTOS						0,00		0,00	#DIV/0!
10.1	MARCENARIA PLANEJADA	m²	21,04			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
10.2	ELEVADOR 5 PASSAGEIROS 400KG INOX - 2 PARADAS Ref. Levitá Uso Restrito TKE	un	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
10.3	POLTRONA DE AUDITÓRIO COM ASSENTO REBATÍVEL. Ref. Eventum Free Flexform	un	344			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						0,00		0,00	#DIV/0!
11.1	ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA									
11.1.1	QUADRO DISTRIBUICAO EMBUTIR 36 DISJUNTORES 100A+BARRAMENTO	un	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!

11.1.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 3/4", PARA CIRCUITOS TERMINAIS.	M	67,3			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 1", PARA CIRCUITOS TERMINAIS.	M	27,8			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.4	DISJUNTOR BIPOLAR DR 25A	un	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.5	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	un	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.6	DISJUNTOR UNIPOLAR 25A	un	2			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.7	DISJUNTOR UNIPOLAR 10A	un	4			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.8	DISJUNTOR UNIPOLAR 16A	un	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.9	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	4			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.10	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	17			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.11	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.12	CAIXA OCTOGONAL 4" X 2", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	399,7			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	56			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.1.15	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	100			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.2	ATERRAMENTO									
11.2.1	CAIXA DE INSPEÇÃO 300X300	un	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.2.2	CORDOALHA COBRE NÚ 35mm	M	48			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.2.3	CORDOALHA COBRE NÚ 50mm	M	40			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.2.4	HASTE DE ATERRAMENTO , inclusive conectores	un	1			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.3	LUMINÁRIAS/EQUIPAMENTOS									
11.3.1	PERFIS PARA FITA DE LED, inclusive fita e drivers	M	14,80			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.3.2	LUMINARIA PLAFON DE EMBUTIR QUADRADA LED 18W 4000K	UN	26			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.3.3	LUMINARIA PLAFON DE SOBREPOR QUADRADA LED 12W 4000K	UN	4			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!
11.3.4	LUMINARIA SPOT LED DE EMBUTIR 4000K	UN	20			0,00	0,00	22,23%	0,00	#DIV/0!

OBSERVAÇÃO 1: Nos termos do disposto no Art. 3º, d, da Resolução CONFEA nº 361/1991, a determinação do custo global da obra previsto no Projeto Básico possui precisão de mais ou menos 15% (quinze por cento). Desse modo, observado o referido limite normativo, é de responsabilidade do licitante levantar seus próprios quantitativos quando da elaboração da proposta de preço a ser apresentada no certame.

OBSERVAÇÃO 2: As eventuais diferenças entre os quantitativos constantes no projeto básico e na planilha orçamentária somente serão motivo para solicitação de termo aditivo se ultrapassarem o limite de mais ou menos 15% (quinze por cento) de precisão, por força do disposto no Art. 3º, d, da Resolução CONFEA nº 361/1991.

OBSERVAÇÃO 3: OS PROJETOS SERAO FORNECIDOS PELA CONTRATANTE, E SERÁ DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA TODOS OS LEVANTAMENTOS, QUANTITATIVOS E OS SERVIÇOS